



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)

PROFILE

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)

77 9898 111 ☎ 01/403732 ☎ اليمن - صنعاء - شارع الجزائر - جوار مكتب أحمد علي

77 9898 222 ☎ 101010911 ☎ فرع إب - شارع ٢٢ مايو - جوار الصندوق الإجتماعي

77 9898 222 ☎ فرع إب - شارع الثلاثين - أمام فندق هيلتون

77 9898 333 ☎ فرع عدن - التسعين - بير فضل - جوار منجرة شماریخ

===== 77 9898 115 ☎ : إدارة مبيعات الفروع : 77 150 4040 ☎ خدمة العملاء : =====



f شركة نبني للعوازل وكيمائيات البناء

WWW.nabni-ye.com ☎ info@nabni-ye.com ☎

n.rawhani@gamil.com ✉



10

نظام العزل المائي
Waterproofing System



18

طلاءات الحماية
Protective Coatings



22

مواد الترميم والمعالجة
Structural Repair Materials



28

المواد الرابطة، والمواد المانعة للتسرب
Bonding and Sealing



34

الأرضيات الصحية والصناعية وأرضيات الملاعب
Flooring System (Sanitary, Industrial and Stadiums)



40

المضافات الخرسانية
Admixtures



44

مواد مستخدمة في العزل والحماية
Materials used in insulation and protection



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)

عن نبني		About NABNI	3 - 9
نظام العزل المائي		Waterproofing System	10
العازل الاكريليك		The Acrylic	11
العازل البيتيوميني		Bituminous	12
عازل الممبرين		Membrane Waterproofing	13
العازل الاسمنتي		Cementitious	14
العازل الايبوكسي		Epoxy	15
عازل البولي يوريا		Polyurea	16
طلاءات الحماية		Protective Coatings	18
طلاء الواجهات الخارجية		External Facades Coating	19
البولي يوريثان		Polyurethane	20
طلاء الزنك ريتش		Zinc Rich	21
مواد الترميم والمعالجة		Structural Repair Materials	22
المعجون الايبوكسي		Epoxy Putty	23
الجرات		Grout	24
مواد الحقن		Injection (grout,epoxy)	25
مواد معالجة التسوس (التعشيش)		Cementitious repair mortar	26
المواد الرابطة، والمواد المانعة للتسرب		Bonding and Sealing	28
رابط ايبوكسي		Epoxy Bonding Agent for Concrete	29
رابط أساس مائي (SBR)		Liquid polymer bonding agent for cement containing mixes	30
مصد مائي (وتر ستوب)		PVC Waterstop for concrete joints	31
مالئ فواصل التمدد والفواصل الانشائية		Polyurethane sealants	32
الأرضيات الصحية والصناعية وأرضيات الملاعب		Flooring Sysem (Sanitary,Industrial and Stadiums)	34
أرضيات الايبوكسي		Epoxy Flooring	35
أرضيات الفينيل		Vinyl Flooring	36
أرضيات الملاعب		Stadium Flooring	37
العشب الصناعي		Synthetic Grass	38
المضافات الخرسانية		Admixtures	40
المضافات الخرسانية		Admixtures	41
مضاف خرسانة (مضاد للغسيل)		Anti Wash Concrete	42
مواد مستخدمة في العزل والحماية		Materials used in insulation and protection	44
البولي ايثيلين (الناليون)	46	بديل الرش	45
البوليسترين	48	مواد تفتيت الصخور	47
البسكوت الخرساني	50	الصوف الصخري	49
روبة البلاط الايبوكسي	52	مواد فك الطابوق (الشدات الخشبية)	51
غشاء تقوية الخرسانة	54	الجيوتكستائل	53

الرسالة

التميز في الأداء ودقة التنفيذ لكافة أعمال العزل والأعمال الهندسية ذات الارتباط وبما يحقق الجودة ويخلق الثقة بين الشركة وعملائها.

الرؤية

أن تصبح نبني الرقم الأول في توريد المواد العازلة وتنفيذ أعمال العزل وفقاً لأعلى معايير الجودة.

الأهداف

- فهم وتلبية متطلبات العملاء.
- التطوير المستمر لكفاءات الشركة والسعي نحو تكوين شركات قوية ومستمرة مع عملائنا.
- تقديم خدمات بجودة عالية لخلق الثقة التي تمكننا من التطوير المستمر، وذلك عن طريق تأهيل كادر فني مدرب على أعلى المستويات.
- السعي المتواصل في تطوير خدماتنا وكادر الشركة وفقاً لأعلى معايير الجودة.
- تدريب كادر مؤهل قادر على ابتكار الحلول بشكل دائم يتلاءم مع التقدم الهائل في التكنولوجيا.



لشركائنا



المهندس / نجيب رزق عبد الناصر الروحاني

- المدير العام والمهندس التنفيذي لشركة نبني للعوازل وكيمائيات البناء.
- ماجستير إدارة مشاريع هندسية.
- مهندس معماري (بكالوريوس هندسة معمارية).
- محكم هندسي دولي.
- حاصل على شهادة التحكيم الهندسي الدولي.
- مستشار هندسي في مجلس أمناء اتحاد المحكمين العرب.
- مهندس استشاري في مجال التصميم.
- مهندس استشاري في مجال العزل وكيمائيات البناء.

عقد ونصف هو عمر نبني للعوازل وكيمائيات البناء. شركة تأسست في الوقت الذي كانت الكثير من دور المال والأعمال يتراجع أداؤها بسبب الأوضاع العامة التي تمر بها البلاد منذ ٢٠١١ تاريخ تأسيس نبني.

هذه الشركة التي جمعت بين الجودة العالمية من خلال توريدها للمواد ذات الجودة والسمعة العالمية وكذا من خلال الخبرة المتخصصة في تنفيذ كافة مجالات العزل بكافة أنواعه، كما أننا في شركة نبني دون غيرها نعمل في مجال تقديم الخدمات الاستشارية للعزل وكيمائيات البناء وهي شركة تفاخر بكادرها المؤهل هندسياً وفنياً.

إننا في نبني ملتزمون بتقديم الخدمات على أعلى معايير الجودة كما أننا في تحسين مستمر لخدماتنا ومواكبة التكنولوجيا في البناء الحديث وإضافة كل ما من شأنه خدمة عملية البناء والإعمار عموماً، وهو ما دفعنا للمضي قدماً نحو توسيع مجال خدماتنا بافتتاح وحدات التصميم والاستشارات الهندسية والتي تخدم بشكل مباشر شركائنا وتلبي تطلعاتهم. نحن في نبني ملتزمون **بجودة المواد ودقة التنفيذ** والذي اتخذناه شعاراً نتشارك به مع عملائنا.



نبني... في سطور

شركة متخصصة في أنظمة العزل وكيمائيات البناء والأرضيات الصناعية (الإيبوكسي) تأسست عام ٢٠١١ بسجل تجاري رقم (٨٤٢٨)

تعمل في مجال البناء وأنظمة العزل المائي والحراري والصوتي في جميع مراحل البناء ابتداءً من القواعد (الأساسات) ومروراً بترميم الهياكل الإنشائية وعزل خزانات المياه والمساح و انتهاءً بمعالجة وعزل الأسطح وتطبيق طلاء الحماية لواجهة المباني، كما تعمل في تنفيذ أرضيات الإيبوكسي للمستشفيات والمصانع والجامعات والمعامل والمخازن و ورش السيارات والمحلات التجارية وغيرها، حيث توفر المواد اللازمة من الشركات الرائدة في مجال العزل وأنظمة البناء ذات المواصفات العالمية (المانية - بريطانية) وتقوم بتنفيذ العمل بكادر هندسي وفني متخصص.

بدأت الشركة نشاطها في ٢٠١١، وفي عام ٢٠١٣ ونظراً للإقبال على أعمال الشركة تم افتتاح فرع للشركة في محافظة إب، كما تم في عام ٢٠١٨ افتتاح فرع في محافظة عدن، ولدى الشركة كواد و موزعون في بقية محافظات الجمهورية.

تدخل في شراكة مع المستهدفين لعقد الدورات التدريبية المتخصصة في التعريف عن العوازل وأهميتها في جميع مراحل البناء ومجالات استخدامها، كما نقوم بتوريد المواد اللازمة وتنفيذ كافة أعمال العزل وتقديم الاستشارات الهندسية في مجال البناء، الأمر الذي يحقق قيمة مضافة لعملائنا والمجتمع ولقد أصبحت نبني شركة رائدة عملت على افتتاح وحدة التصميم والاستشارات الهندسية الذي يخدم مجال البناء والإعمار.

معايير الجودة..

تلتزم نبني بعدة معايير للجودة وهي :-

- ١- مواد ذات مواصفات عالمية
- ٢- تنفيذ الأعمال وفق أعلى المواصفات الفنية
- ٣- التدريب المستمر للكادر الفني
- ٤- الالتزام بمعايير الأمن والسلامة
- ٥- العمل بالتقنيات الحديثة
- ٦- رضا العملاء
- ٧- ضمان جودة المواد ودقة التنفيذ

قيم نبني..

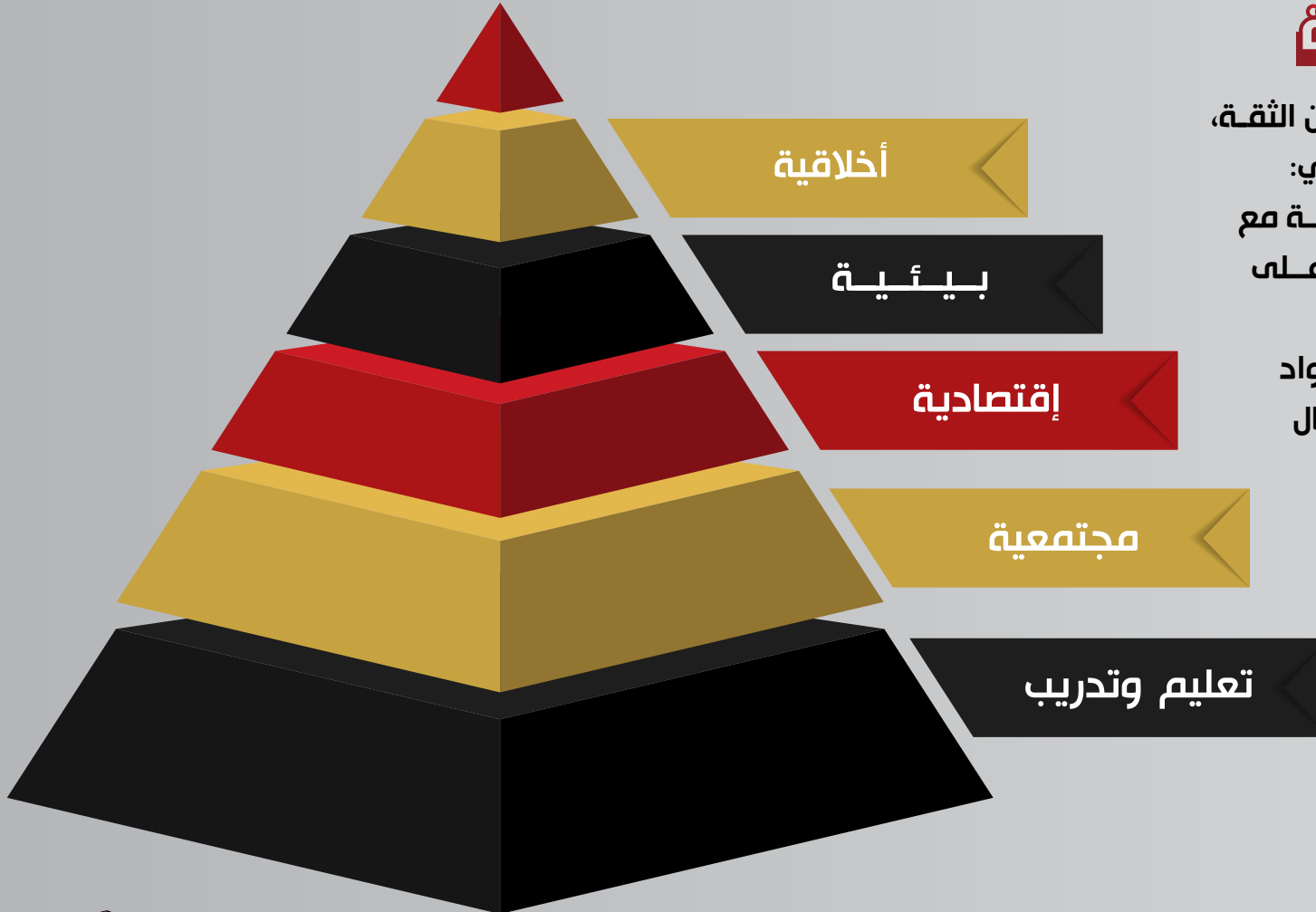
- ١- الشفافية والمصداقية
- ٢- المسؤولية الاجتماعية
- ٣- الالتزام والأمن والسلامة
- ٤- التعاون والشفافية
- ٥- رضا العملاء
- ٦- الابتكار والتطوير المستمر

المشاركات المجتمعية



التدريب





المسؤولية المجتمعية

تطلق نبني في المسؤولية الاجتماعية من الثقة، الشفافية، إحترام أخلاقيات المهنة وتتلخص في:

الأخلاقية : الالتزام بالشفافية والمصادقية مع العملاء والموردين وتنفيذ الأعمال بأعلى معايير الجودة.

البيئية : استيراد مواد صديقة للبيئة (المواد الخضراء) والتي تنفذ لغرض بعض أعمال العزل والمعالجة للمنشآت.

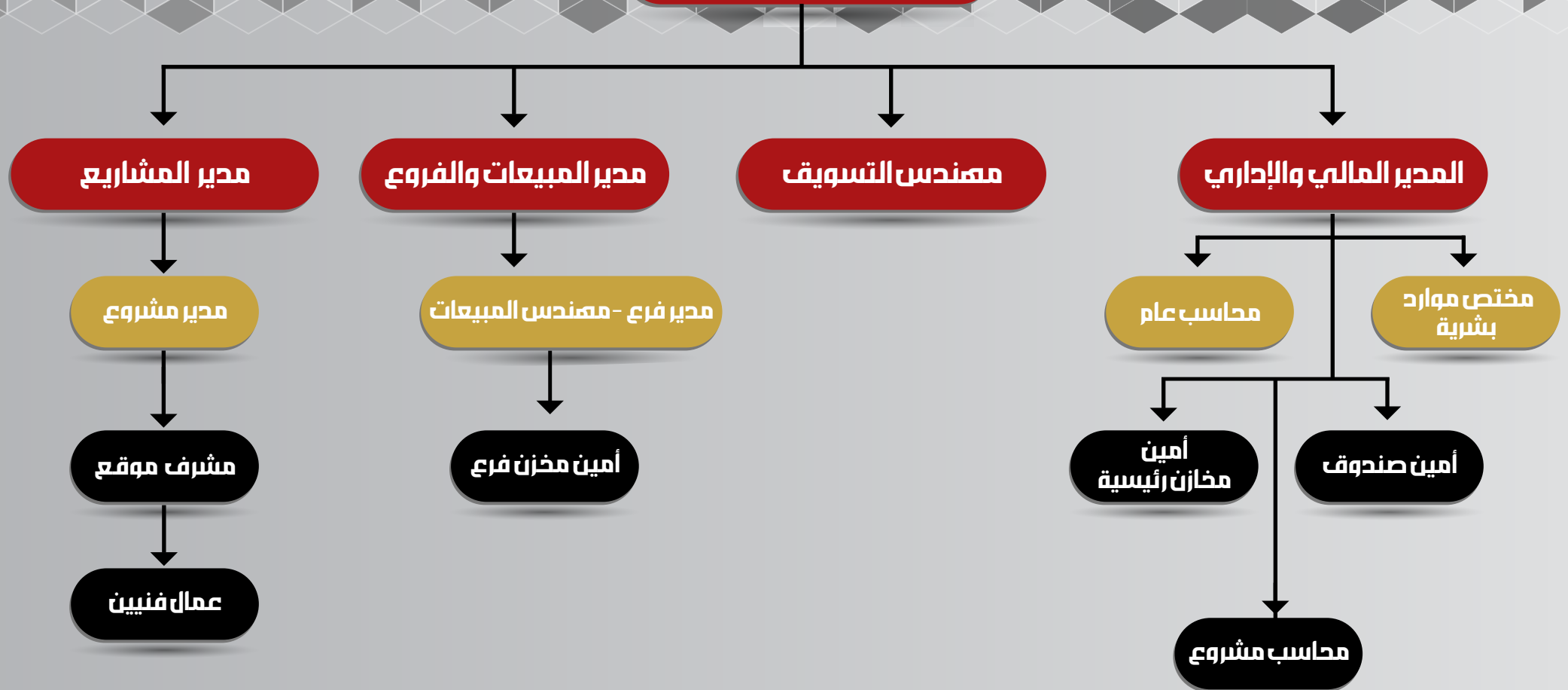
الاقتصادية : دعم المنتج المحلي.

المجتمعية : توظيف العمالة المحلية وتطوير مهاراتهم.

التعليم والتدريب : تنظيم دورات وعقد ندوات لتعزيز ثقافة العوازل لدى المجتمع.

الميكال التنظيمي للشركة

المدير العام



نظام العزل المائي

Waterproofing System

خصائص العزل المائي

- عازل ضد الرطوبة وتسريب المياه
- البعض يعتبر عازل ممتاز لأشعة الشمس
- مقاوم لنمو البكتيريا



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)

العازل الاكريليك The Acrylic

عازل اكريليك للأسطح المكشوفة

مركب أحادي، يتمتع بقدرة عالية على التخفيف من توسع الشقوق في الأسطح، يتمتع بمرونة عالية لمقاومة العوامل البيئية المحيطة، كما يتمتع بقوة التصاق على معظم الركائز. مقاوم جيد للأكسيد والكلور والهيدروكربونات والكلور والسلفان المخفف، طلاء واقى لعزل رغوطة البولي يورثين. خام ويخفف بـ ٢٠٪ ماء.



من

أعمالنا

مجالات التطبيق

عازل للأسطح الخرسانية لمنع تسرب الماء، كما يستخدم كطلاء لحماية المعادن (الهناجر) والسقوف الاسبتوسية . طلاء معالج للكربونات في مواقف (طوابق) السيارات. طلاء واقى للطرق السفلية والممرات وطوابق الجسور الخرسانية .

اثناء

التطبيق



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)



العازل البيتوميني Bituminous

عازل بيتوميني ضد الرطوبة للقواعد والأساسات والحمامات والمطابخ

مركب أحادي عديم الرائحة غير سام يطبق على الركائز الخرسانية، حيث يتمتع بميزة ثنائية في معالجة وحماية الخرسانة. يمكن أن يطبق في الأماكن الضيقة والمحصورة. مقاوم جيد للكلور والفوسفات. يتمتع بقوة التصاق، مقاوم جيد ضد الحوامض المخففة، صديق للبيئة خام ويخفف بـ ٢٠٪ ماء.

يتوافق مع شروط ومتطلبات المواصفات والمعايير العالمية لاستخدام الازفلت السائل.

مجالات التطبيق

طلاء واقى للقواعد الخرسانية، مركب يعالج تراكيب قوالب الخرسانة الحديثة، يعتبر غشاء واقى للسدود، طلاء واقى ضد البخار داخلياً وخارجياً للأرضية والجدران ويستخدم لحماية الخرسانة في الحمامات والمطابخ قبل البلاط، كما يستخدم كعازل للقواعد وكذلك للأسطح قبل الدفان والبلاط.



عازل الممبرين Membrane Waterproofing

عازل ممبرين بيتيوميني

المقاومة العالية لضغط الماء والبخار ، مقاوم جيد للحرارة، الاستقرار البعدي الجيد تحت التوتر، ملائم للحركة الميكانيكية، المقاومة العالية للثقوب والضغط، القابلية العالية للشد، مقاوم للمياه التي تحتوي على كيماويات.

مجالات التطبيق

يمكن استخدامه في العديد من الأماكن لتأدية وظيفة العزل بشكل فعال مثل الأسقف المكشوفة والمعكوسة والحواجز، الشرفات والبلكنات والباحت، الجسور والأنفاق، ساحات المطارات ، مناطق التعلية، المناطق الاستوائية، القواعد والأساسات الخرسانية، السرايب وأحواض السباحة، والمياه التي تحتفظ بتراكيب كيميائية.



العازل الإسمنتي Cementitious

عازل اسمنتي للمساح وخزانات مياه الشرب

طلاء اكريليكي اسمنتي صحي غير سام مكون من جزأين، صمم لحماية الخرسانة من الماء والبخار وتغلغل أيونات الكلور والأحماض، يتمتع بمرونة جيدة، حراري وفعال في التوسع على الخرسانة، جيد الالتصاق على الأسطح المسامية والغير مسامية، ذو خصائص ميكانيكية ممتازة، مقاوم لثاني أكسيد الكربون والكلور وكذا هجمات الغازات الحمضية والقلوية.



مجالات التطبيق

يستخدم كغشاء داخلي للمياه الصالحة للشرب (خزانات المياه) والمياه التي تحتوي على تراكيب (أحواض السباحة، مدارب المياه، الشلالات) ولحماية الخرسانة المكشوفة مثل الجسور للحماية من الكربونات والكلوريد، وكذا لحماية الأسطح المعكوسة والمصاعد وحفر التفتيش، يستخدم كطبقة حماية قبل تطبيق الرخام والجرانيت لمنع اختراق الرطوبة، كما يستخدم في البناء في الحالات العامة لمنع اختراق وتغلغل الماء.



العازل الإيبوكسي Epoxy

إيبوكسي صحي لخزانات مياه الشرب

طلاء صحي غير سام، خالي من المذيبات للأرضية والجدران، سهل التنظيف مقاوم ممتاز لتشكيلة واسعة من الكيماويات، متين، متوفر بتشكيلة واسعة من الألوان يطبق على وجهين.



مجالات التطبيق

خزانات مياه الشرب، حيث يمنع تكون الطحالب، كما يستخدم للمساح والحمامات والمطابخ. يستخدم للحماية الداخلية للخزانات الخرسانية والمعدنية التي تحتفظ بمواد كيميائية أو نفط أو وقود. طلاء ذو مقاومة كيميائية لأرضية وجدران فتحات المجاري ولمعالجة خطوط تصريف مياه المجاري، و وحدات التصنيع.



نابني للعوازل وكيماويات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)



عازل البولي يوريا Polyurea

البولي يوريا هي مادة مكونة من جزأين مقاومة لتسريب المياه. تستخدم غالباً في البيئات الصناعية والتجارية لحماية الأسطح من أضرار المياه. يتم تطبيقها كطلاء سائل والذي يتصلب بسرعة بعد ذلك ليشكل حاجزاً متيناً مقاوماً للماء. يتمتع بقوة شد عالية جداً وكذلك المقاومة الكبيرة للصدمات والتآكل.

مجالات التطبيق

- 1- عزل أسطح المباني المعرضة لأشعة الشمس.
- 2- عزل خزانات مياه الشرب والمساح وأحواض الزراعة.
- 3- عزل خزانات محطات معالجة مياه الصرف الصحي.
- 4- عزل أرضيات التلجالات الداخلية لتحملها درجة حرارة من (- 30 C : 100 C).
- 5- حماية الهياكل الخرسانية.
- 6- عزل هياكل الموانئ البحرية.





نابني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)



طلاءات الحماية

Protective Coatings

خصائص طلاءات الحماية

- مقاومة للعوامل الجوية.
- مقاومة للتآكل.
- مقاومة للحريق.
- التصاق عالي على الأسطح.
- مقاومة للأشعة والملوثات البيئية.



عازل للواجهات الخارجية

External Facades Coating

عازل الحجر

مركب أحادي شفاف غير مصبوغ ذو لزوجة مخففة لا يغير الأسطح الطبيعية ويتمتع بتركيز عالي وأمثل لمنع اختراق الماء في الأسطح الخرسانية والحجر ومعظم أسطح البناء الخارجي المسامية وغير المسامية. يعمل على اختراق المسامات الخرسانية ومسامات البناء بحيث يسمح للخرسانة بالتنفس في نفس الوقت يملأ المسامات الموجودة على الأسطح لتكوين طبقة حماية تعمل على عدم تغلغل الماء والحد من وصولها إلى الأسطح الخرسانية أو أسطح البناء التي تم عزلها.

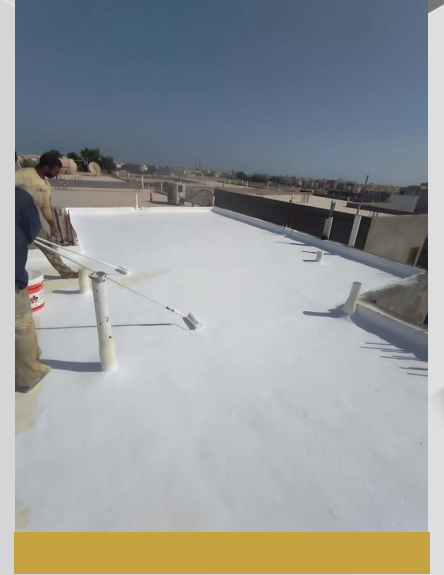
مجالات التطبيق

يستخدم لعزل واجهات البنايات من الماء، كما يحفظها من تغير لونها وتلوثها لمقاومتها العالية لأيون الكلوريد وثاني أكسيد الكربون.



البولي يوريثان Polyurethane

يتميز بمرونته العالية وتعدد استخداماته. ينتج عن طريق تفاعل مادة إيزوسيانات مع مادة تحتوي على مجموعات هيدروكسيل يُمكن أن يكون البولي يوريثان صلباً أو مرناً حسب تركيبته الكيميائية.



تستخدم منتجات البولي يوريثان ذات الأساس الحيو في العديد من المجالات مثل المواد العازلة وأنظمة الطلاء ومواد التعبئة والعزل المائي في صناعة البناء والتشييد. تتضمن التطورات الحالية تركيبات وتحسينات جديدة لتوفير أداء أعلى لمقاومته للحريق وتوافقة البيئي.

طلاء الزنك ريتش Zinc Rich

مجالات التطبيق

يستخدم لحماية الحديد والركائز التي قد تتعرض للأذى (للصدأ) بشكل مباشر، حيث يشكل طبقة تمنع تغلغل الهواء من خلاله إلى المنطقة المستهدفة.



طلاء حماية ايبوكسي من مادة الخارصين مقاوم للتآكل والأحماض والملوحة، ويكون طبقة لتعزيز أداء الفولاذ وحمايته وإطالة عمره الافتراضي خصوصاً في المناطق الساحلية التي تكثر فيها الرطوبة.



مواد الترميم والمعالجة

Structural Repair Materials

خصائص مواد الترميم والمعالجة

- معالجة المشاكل الهيكلية.
- استعادة القوة والوظيفة الهيكلية.
- تقليل التكاليف الناتجة عن إعادة البناء الكامل.
- تحسين مقاومة الخرسانة للعوامل البيئية والكيميائية.
- إطالة عمر الخدمة للهياكل.



المعجون الايبوكسي Epoxy Putty

معجون ايبوكسي مقاوم جيد للارتطام، مقاوم للحوامض والقلويات والدهون والهيدروكربون والماء الملحي، لا يحتاج إلى دهان أساس قبل التطبيق، يتمتع بقوة عالية للضغط يمكن أن يطبق لصقل الطبقة النهائية.



مجالات التطبيق

يستخدم لإصلاح الخرسانة المتضررة وذلك عن طريق ملئ الشقوق أو الشروخ أو الحفر قبل استخدام العازل، كما يستخدم لإصلاح البلاط المعرض للضغط والحركة، ويستخدم أيضاً لربط معظم الأسطح المتصلبة، كما يمكن قبولته في أي شكل .



الجراوت Grout

جراوت خاص بالترميم والصبيات

مركب اسمنتى على الكفاءة جاهز للاستعمال كمونة جراوت عالية الإجهاد غير قابلة للانكماش. يتم خلطها بقليل من الماء الذي يعوضه عن الانكماش مما يضمن قوة عالية في وقت مبكر كونه معبأً بشكل صحيح لتجنب الاختلاف والخطأ في موقع العمل. يتمتع بقوة ارتباط ممتازة للخرسانة والفولاذ. يتمتع بخصائص مقاومة عالية القوة في وقت مبكر لتسريع النتائج. يتمتع بمقاومته للصدمات. يمكن استخدامه حتى سماكة ٨٠ ملم. مادة مانعة للماء يتمتع بمقاومة عالية للكيمياويات.

مجالات التطبيق

للصّب تحت أساس الآلات والمعدات الثقيلة - إصلاح الخرسانة سابقة الصب - صبيات أعمدة الهناجر.
أعمال الجراوت (الحقن) الدقيق للأجهزة الصناعية المعرضة للصدمات والاهتزازات.



مواد الحقن (زرع الحديد) Injection (grout,epoxy)

القدرة العالية على تثبيت الأحمال و أشاير الحديد في الخرسانة ، كما
له القدرة العالية التي تضمن الثبات على الحديد والطوب أو
القرميد المجوف. القدرة على تحمل الضغط العالي
للأحمال لكونه مادة غير قابلة للتوسع. المقاومة
العالية للتآكل والصدأ كما يمكن أن يستخدم
عدة مرات إذا تبقى في العلبه مع
مراعاة إغلاقها بعد الانتهاء
من العمل ووضعها
في مكان جاف.

مجالات التطبيق

يستخدم كأحد أفضل الطرق لزرع
الأشاير الحديد الرأسي أو الأفقي لقدرته
العالية على تحمل الأحمال الخفيفة والثقيلة.
يستخدم لتثبيت الحمل الثقيل كما في الخرسانة
المثقوبة والخفيفة. مناسب لربط الواجهات للسقوف
الانشائية والخشبية والمعدنية.

نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)





مواد معالجة التسوس (التعشيش) Cementitious repair mortar

مركب كيميائي أحادي معدل يتمتع بقوة هيكليّة عالية لإصلاح الأماكن المتضررة في الخرسانة. معد خصيصاً بمزج خليط الـ (OPC) واحتوائه على ألياف ليساعد من قوة الربط والتماسك بالخرسانة المراد اصلاحها سواءً في الأعمدة الخرسانية أو الجدار أو الأرضية. كما أن احتوائه على كتل في التراكيب يجعله مناسب في المناطق المعرضة للحركة أو ثقل ديناميكي. يتمتع بلزوجة جيدة أثناء خلطه بالماء والتصاقه بالأماكن المستهدفة.

مجالات التطبيق

يستخدم لمعالجة التسوس في الخرسانة أو الأماكن المتضررة من الخرسانة وسدها والالتصاق بها عوضاً عن الخرسانة التالفة (الميتة) لاحتوائه على ألياف تساعد على قوة الالتصاق.



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)





المواد الرابطة والمواد المانعة للتسرب Bonding and Sealing

خصائص المواد الرابطة والمواد المانعة للتسرب

- القدرة العالية على ربط الركائز الخرسانية والمعدنية ببعضها البعض.
- القوة العالية لتحمل الشد لتمتعها بالمرونة العالية.
- العمل على سد (ختم) فواصل التمدد ومنع تسرب الماء من خلالها.



رابط ايبوكسي Epoxy Bonding Agent for Concrete

إيبوكسي خالي من المذيبات ذو قوة رابطة مطلقة يفوق قوة الخرسانة المتماسكة لعدم وجود المسامات فيه. غير منكش ويمكن تطبيقه على الأماكن التي تحتوي على رطوبة نوعاً ما (ليس بشكل كبير أو دائم). يتمتع بمقاومته العالية للكيماويات. يمكن أن يطبق على المناطق الداخلية والخارجية، كما يمكن الاعتماد عليه في لصق الخرسانة التي تتحمل أثقال وأحمال كبيرة.

مجالات التطبيق

يستخدم لربط الخرسانة الجديدة بالقديمية، كما يستخدم لإصلاح الخرسانة المتضررة، ولربط البلاط والطابوق المزجج، والتراكيب البحرية .





رابط أساس مائي SBR

Liquid polymer bonding agent for cement containing mixes

يحسن الـ SBR الالتصاق بين الأسمنت والركائز المختلفة مثل الخرسانة، الحجر، والأسطح المعدنية، كما يعزز من متانة المواد الإسمنتية، مما يجعلها أكثر مقاومة للتآكل، والخدش، والعوامل الجوية، والذي بدوره ينتج هياكل تدوم لفترات أطول ولا تحتاج إلى صيانة على المدى القصير. يزيد إدماج SBR في الخلطات الإسمنتية من مرونة المادة بعد التصلب، هذه المرونة تسمح للمادة بتحمل الحركات الطفيفة للركيزة دون حدوث تشققات أو فشل مما يجعلها مثالية للتطبيقات التي تتوقع حركات هيكلية. يعمل SBR كعازل مائي عند إضافته إلى الخلطات الإسمنتية مما يوفر حماية ضد دخول الرطوبة وتسرب المياه وهذا مفيد بشكل خاص في التطبيقات التي تتطلب عزلاً مائياً، مثل الأقبية، والحمامات والواجهات الخارجية.

يساعد SBR في تقليل تكون وانتشار التشققات في المواد الإسمنتية من خلال توزيع الإجهاد بشكل متساوٍ في جميع أنحاء المادة.

مجالات التطبيق

عامل ربط مصمم خصيصاً لتحسين الخصائص الفيزيائية للخلطات الاسمنتية كما يقلل من الانكماش والتشقق عند إصلاح مونة التسوية للأرضيات، وهو مثالي كعامل ربط بين الخرسانة القديمة والجديدة.



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)

مصد مائي (وتر ستوب)

PVC Waterstop for concrete joints

يتمتع بقوة عالية قابلة للشد والإطالة، كما يتميز بتصميم فريد ذو مضلعات معينة لأداء عملية العزل الفعال للماء. غير سام بحيث يمكن استخدامه في المياه الصالحة للشرب. مقاوم فعال للكيمياويات. غير مصبوغ (مدهون أو ملطخ)، لا يشوه الخرسانة أو ينتج عملاً اليكتروليتيًا.

الوتر ستوب الانتفاخي: يستخدم بعد صب الأرضية ويتميز بسهولة تركيبه ويعمل على غلق جميع الفتحات والمسامات الموجودة عند اتصاله وامتصاصه للماء (في حال وجود تسرب للمياه).

مجالات التطبيق

يستخدم لمفاصل البناء الخارجي - خزانات مياه الشرب - أحواض السباحة - الجدران الساندة - السرايب - التأسيسات - الممرات والقنوات الأرضية والمجاري المائية - السدود والقنوات المائية.



مالي فواصل التمدد والفواصل الانشائية

Polyurethane sealants

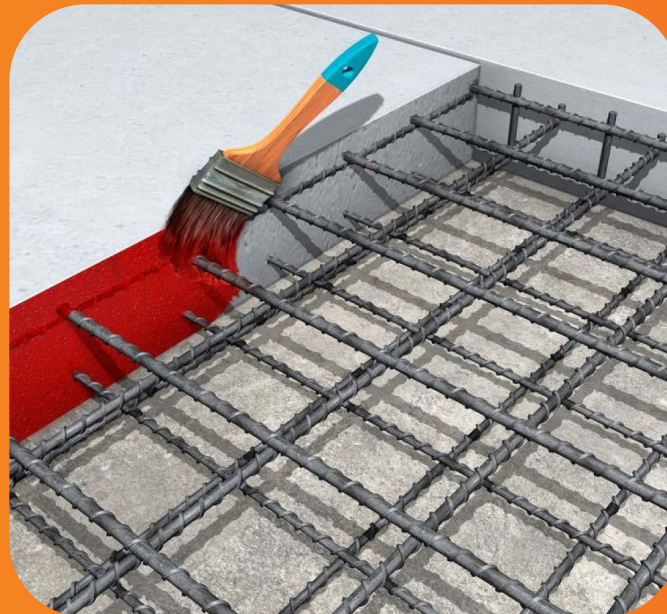
معجون الفواصل بولي سيلفايد

معجون غير مصبوغ لمالي الفواصل العمودية والأفقية، عالية المرونة والصلابة. غير سامة وقابلة للتطبيق على فواصل خزانات المياه الصالحة للشرب. يتمتع بقوة إلتصاق عالية على جانبي الفاصل ما يضمن عدم تسرب الماء من خلاله.

مجالات التطبيق

تستخدم لفواصل التمدد والفواصل الإنشائية (فواصل البلاط و الجسور والصبّة الخرسانية) لضمان سدها (ختمها) ويعتبر عازل ممتاز في الفواصل لمنع تسرب الماء.





الأرضيات الصحية والصناعية وأرضيات الملاعب Flooring Sysem (Sanitary,Industrial and Stadiums)

خصائص الأرضيات الصحية والصناعية وأرضيات الملاعب

- مقاومة للجراثيم والبكتيريا.
- سهولة التنظيف والصيانة.
- مقاومة للرطوبة والماء.
- مقاومة للانزلاق.
- مقاومة للتآكل والخدوش.
- متانة طويلة الأمد.



أرضيات الايبوكسي Epoxy Flooring

طلاء صحي عديم الرائحة خالي من المذيبات للأرضية والجدران، سهل التنظيف، مقاوم ممتاز لتشكيلة واسعة من الكيماويات، متين، متوفر بتشكيلة واسعة من الألوان يطبق على وجهين أو السحاب بحيث يعطي السماكة المطلوبة.

مجالات التطبيق

المصانع الدوائية والغذائية. المستشفيات وغرف العمليات. المستودعات والمصانع. غرف المولدات والمضخات. صالات العرض. المناطق الداخلية للمياه التي تحتفظ بالتركيبة. ساحات وقوف السيارات والكراجات وأماكن غسيل السيارات. ورش العمل ووحدات التصنيع.

أرضيات الفينيل Vinyl Flooring

الفينيل هو نوع من الأرضيات المصنوعة من مواد صناعية مثل الألياف الزجاجية، والفينيل المصنوع من كلوريد البولي فينيل، ومادة ملينة. وهو متين بشكل خاص لأنه مصنوع من طبقات متعددة وله قلب سميك مما يجعله مثالياً ومريحاً عند المشي عليه. تشتهر أرضيات الفينيل بشكل خاص بمقاومتها للرطوبة والبكتيريا.

مجالات التطبيق

في المستشفيات. تعتبر أرضيات الفينيل الصحية مقاومة للبكتيريا والعفن، مما يساهم في الحفاظ على مستويات النظافة العالية. تتميز بطبقة علوية مانعة لتسرب المياه والسوائل، مما يساهم في الحد من انتشار العدوى والتلوث. وتستخدم أيضاً في المدارس وصلات العرض والمكاتب.



أرضيات الملاعب Stadium Flooring

أرضيات PVC هي خيار شائع ومثالي للملاعب الرياضية الداخلية بسبب متانتها ومرونتها وسهولة تركيبها وصيانتها. حيث تتكون من طبقة علوية مقاومة للخدش، طبقة داعمة لتوفير المرونة، طبقة عازلة للصوت والصدمات.

تتميز أرضيات PVC بـ :-

المرونة والراحة - مقاومة الانزلاق - تعدد الاستخدامات - سهولة الصيانة - العزل الحراري والصوتي - تكلفة اقتصادية.



مجالات التطبيق

تستخدم في
ملاعب متعددة
الاستخدامات مثل:
- كرة السلة.
- كرة الطائرة.
- كرة اليد.
- ملاعب التنس
الداخلية

العشب الصناعي Synthetic Grass

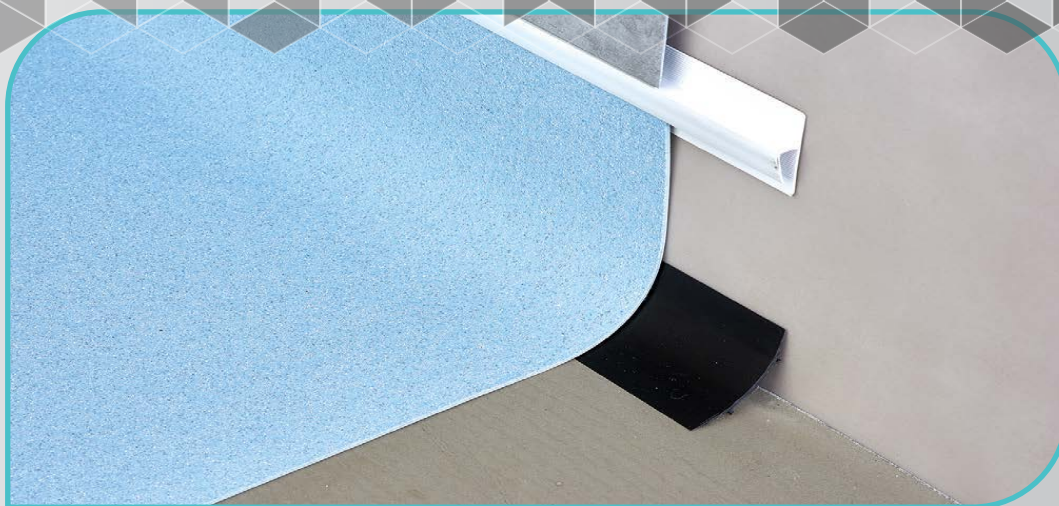
العشب الصناعي هو بديل للعشب الطبيعي يُستخدم في العديد من الأماكن مثل الحدائق، الملاعب الرياضية، الشرفات، وحتى داخل المنازل. يتم تصنيعه عادةً من مواد مثل البولي إيثيلين أو النايلون ويتميز بعدة فوائد، منها:

- صيانة منخفضة. طول العمر. مظهر دائم الخضرة. توفير المياه. المرونة.

مجالات التطبيق

الملاعب الرياضية: مثل ملاعب كرة القدم والتنس. الحدائق المنزلية: لتزيين المساحات الخارجية. الشرفات والأسطح: لإضافة لمسة طبيعية إلى المساحات الخرسانية. المساحات التجارية: مثل المعارض والمطاعم لتحسين المظهر.





المضافات الخرسانية Admixtures

- تحسين خصائص الخرسانة (القوة، المتانة، مقاومة الماء).
- تلبية المتطلبات الخاصة بالمشروع (الطقس، طبيعة العمل).
- تقليل التكاليف عن طريق تحسين كفاءة الخلطة.
- تحسين مقاومة الخرسانة للبيئات القاسية (الرطوبة، الأملاح، الحرارة).

خصائص
المضافات
الخرسانية



نبني للعوازل وكيمويات البناء
Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)

المضافات الخرسانية Admixtures

المضافات الخرسانية هي مواد تُضاف إلى الخلطة الخرسانية أثناء عملية الخلط لتحسين أو تعديل خواص الخرسانة سواءً أثناء العمل عليها أو بعد تصلبها. تستخدم هذه المضافات لتحسين أداء الخرسانة وجعلها أكثر ملاءمة لظروف العمل أو متطلبات المشاريع.

مجالات التطبيق

للمضافات الخرسانية العديد من الاستخدامات بحسب نوعها وحاجتها والمتمثلة في :-

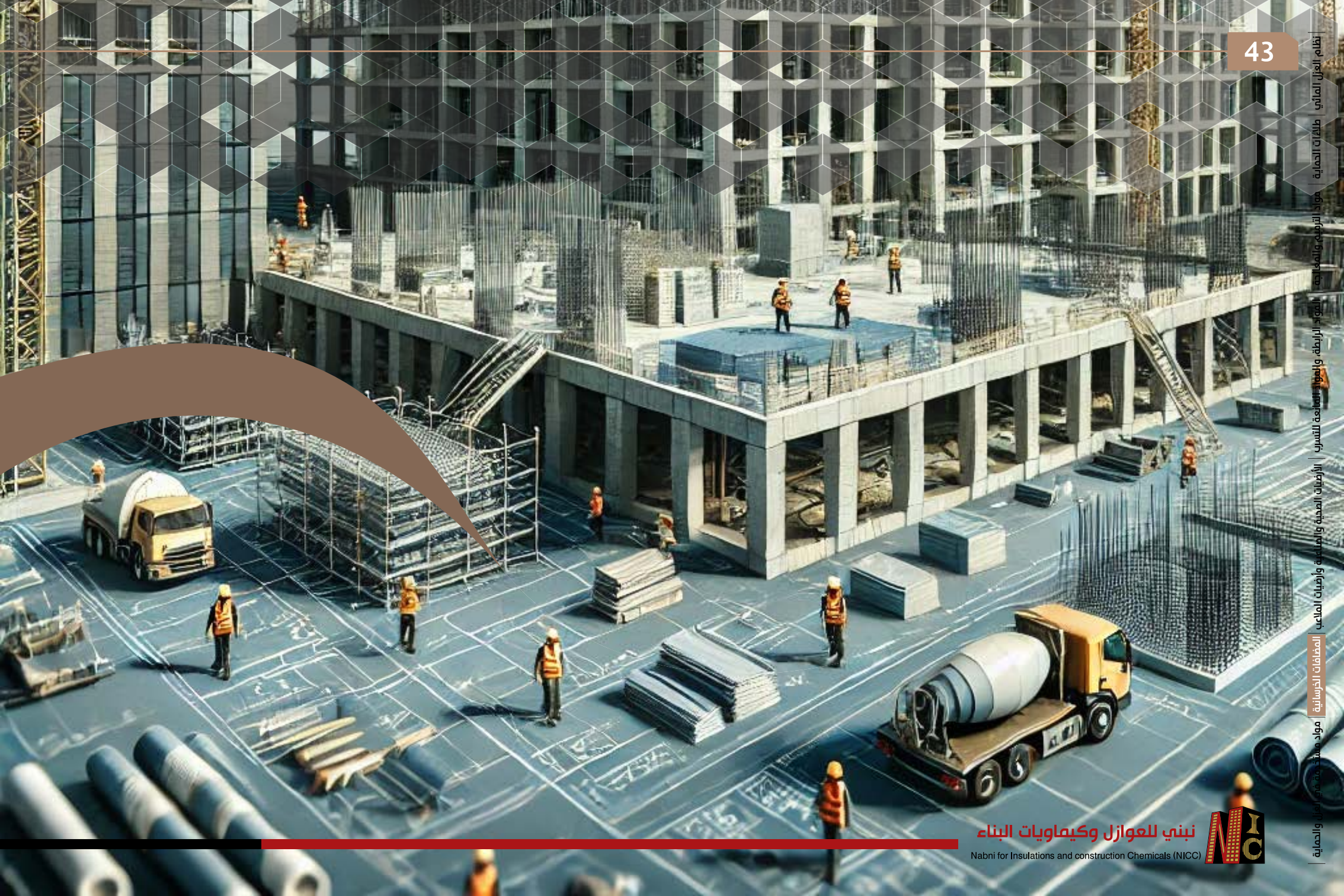
1. مضافات تحسين التشغيلية (Plasticizers). 2. مضافات تقليل الماء (Water Reducers). 3. مضافات تحسين زمن التجمد (Set Retarders).
4. مضافات تسريع التصلب (Set Accelerators). 5. مضافات حبس الهواء (Air-Entraining Admixtures). 6. مضافات تقليل الانكماش (Shrinkage Reducing Admixtures).
7. مضافات العزل المائي (Waterproofing Admixtures). 8. مضافات مقاومة للتآكل (Corrosion Inhibitors).
9. مضافات ملونة (Coloring Admixtures). 10. مضافات خاصة (Specialty Admixtures).

مضاف خرسانة (مضاد للغسيل) Anti Wash Concrete

مضاف للخرسانة الغرض منه مقاومة الاسمنت للاجتفاف بفعل الصب تحت الماء. حيث تقوم هذه المادة بتكوين جل في الماء المحيط بحبيبات الأسمنت فتحميه من الاجتفاف بفعل الماء. كما تعمل على زيادة اللزوجة والتماسك بين جزيئات الخرسانة. كما يمكن استخدام هذا النوع من المضاف في الاتي :

انتاج خرسانة عالية السيولة - انتاج خرسانة ذاتية الدمك حيث تقوم بزيادة اللزوجة والتماسك بين جزيئات الخرسانة وتحسن من مقاومتها للانفصال.





نابني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)



مواد مستخدمة في العزل والحماية

Products used in Insulations and Protection

خصائص المواد المستخدمة في العزل والحماية

- توفر الوقت والجهد.
- توفر الحماية والراحة والأمان.
- تساعد على استقامة الهياكل.
- الانشائية بشكل سليم.



بديل الرش

Concrete Curing Compound (CCC)

تستخدم بشكل أساسي في الأسطح الخرسانية المصبوبة حديثاً والأسطح الأسمنتية للاحتفاظ (بالرطوبة الكافية) بالماء الموجود في الخرسانة حيث يعمل على تكوين طبقة شمعية تعمل على الحفاظ على الماء الموجود في الخرسانة وتمنع تبخره.

يساعد على تحقيق القوة المطلوبة للخرسانة. « يقلل من التشققات والانكماش المحتملين للسطح. « يعزز من صلابة السطح الخالي من الغبار. « يمكن رشه لتقليل تكلفة العمالة.

مجالات التطبيق

« الممرات والطرق. « أسطح المنازل. « الجدران الاحتجازية. « قنوات الري. « الأرضيات الخرسانية. « الأعمدة والأساسات تحت الأرض.

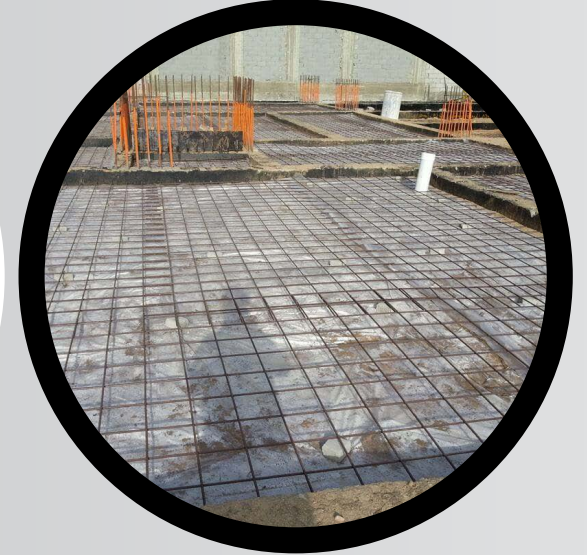


البولي ايثيلين (النايلون) - HDPE - Polyethylene vapor LEDEP

- يعتبر مشمع النايلون ذو السماكات المختلفة عازل مثالي حيث يتمتع بالعديد من المزايا التي تجعل من استخدامه أمراً مهماً في عملية البناء والتي منها:
- المحافظة على ماء التفاعل في الخلطة الخرسانية الأمر الذي يمنع امتصاص التربة له مما يجعله يحتفظ بخصائصه.
 - الحفاظ على حديد التسليح كونه يمنع انتقال الرطوبة من التربة بفعل الخاصية الشعرية إلى العنصر الخرساني.
 - يعمل على منع انتقال الكلور والكبريتات والأملاح ومهاجمة عناصر البناء من حديد وخرسانة وبلوك.
 - الحفاظ على الخرسانة من الرطوبة العسكية التي تأتي من التربة تحت الركائز الخرسانية.

مجالات التطبيق

لمادة البولي ايثيلين عدة استخدامات في كثير من الأعمال الزراعية و الصناعية وأعمال البناء. وذلك عن طريق فرشها على الأرض المستوية قبل عملية الصب لخرسانة النظافة العادية أو الخرسانة المسلحة مثل القواعد والميد.



مواد تفتيت الصخور Rock Cracking Powder

عبارة عن مسحوق قوي الفعالية يتمتع بخاصية التمدد العالية ما يكسبه القدرة على تفتيت أنواع الصخور المختلفة وذلك عن طريق صبه في ثقوب الصخرة أو الخرسانة المراد تفتيتها بين فترة تتراوح من ١٢ إلى ٢٤ ساعة.

مجالات التطبيق

تستخدم لتكسير الصخور أو الخرسانة دون الحاجة إلى التفجير باستخدام المتفجرات. تُعتبر هذه الطريقة آمنة وصديقة للبيئة، وتستخدم على نطاق واسع في المشاريع التي تتطلب كسر الصخور في المناطق الحساسة أو المأهولة بالسكان.



بوليسترين Polystyrene

ألواح البوليسترين العازلة للحرارة هي واحدة من أشهر المواد المستخدمة في العزل الحراري في المباني بفضل قدرتها الممتازة على تقليل انتقال الحرارة وخفة وزنها. وهي مناسبة لتطبيقات متعددة في عزل الأسطح والجدران والأرضيات. تتميز ألواح البوليسترين بعزل حراري فعال، المقاومة للرطوبة، خفة الوزن، مقاومة للتآكل والعفن.

مجالات التطبيق

عزل الجدران - عزل الأسطح - عزل الأرضيات.



الصوف الصخري Rock Wool

هي مادة عازلة ذات كفاءة عالية وتستخدم في معظم التطبيقات المعروفة التي تتطلب العزل الحراري والصوتي.

هيكل الخلية المفتوح من الصوف الصخري يجعل من المنتج المثالي مناسب لامتصاص الصوت أو استخدامه كعازل صوتي، والعزل الصوتي يمكن أن يتحقق عن طريق تثبيت الصوف الصخري في أقسام الجدار.

وأهم ما يميز الصوف الصخري في مقاومته الاستثنائية ضد الحريق. الصوف الصخري غير قابل للاحتراق ولا الاشتعال وبالتالي تم تصنيفها دولياً على أنها مواد مقاومة للحريق.

الصوف الصخري يقيد النار المنتشرة من منطقة إلى أخرى كما يعمل أيضاً على حماية العناصر الحاملة في الهياكل الصلبة وبالتالي يمنع المبنى من الانهيار تحت ظروف اشتعال النار.

البسكوت الخرسانى Concrete biscuit

- للبيسكوت الخرسانى فوائد عديدة متمثلة فى الآتى :-
- ١ - التأكد من سمك الغطاء الخرسانى حول حديد التسليح.
 - ٢ - حماية حديد التسليح من العوامل الطبيعية المسببة للصدأ.
 - ٣ - حماية الهيكل الإنشائى عند حدوث الحرائق لا سمح الله.
 - ٤ - إعطاء حديد التسليح الكفاءة مع مرور الزمن.
 - ٥ - الحفاظ على رأسية حديد التسليح فى الأعمدة.

- ٦ - حماية الخرسانة من التعشيش المكلف صيانتها علماً أن تكلفة البسكوت الخرسانى لا تتجاوز ٥٪ من تكلفة حديد التسليح.
- ٧ - حماية حديد التسليح من العوامل الخارجية لمنع تآكله.
- ٨ - حماية حديد التسليح من الحريق.
- ٩ - منع انفلات حديد التسليح من الخرسانه عند التحميل.



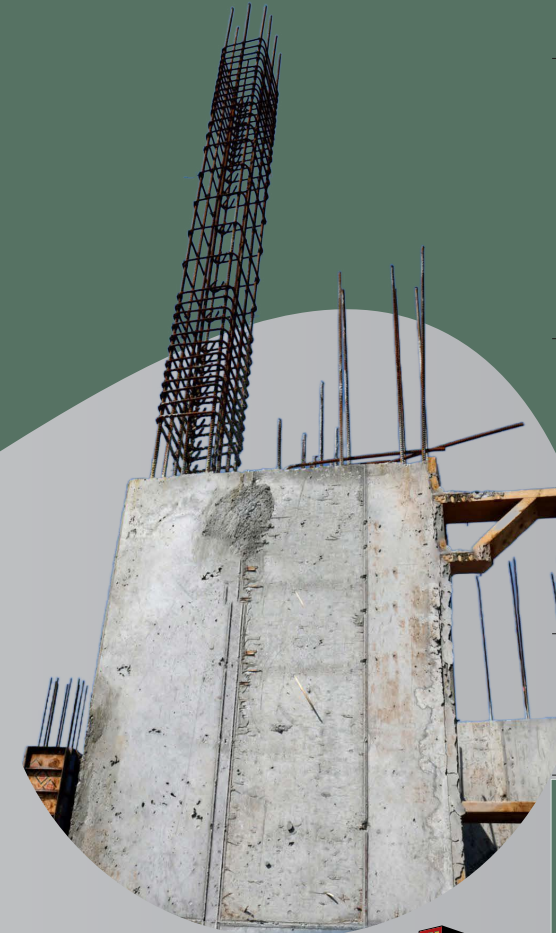
مواد فك الطابوق (الشدات الخشبية) Formwork Release Agents

تستخدم لتسهيل عملية إزالة الشدات الخشبية أو القوالب دون إلحاق الضرر بسطح الخرسانة أو الشدة نفسها. تُعرف هذه المواد عادة باسم مواد فك القوالب (Formwork Release Agents) أو زيوت فك الشدات، وتعمل على تكوين طبقة رقيقة عازلة بين الخرسانة والشدة.

مجالات التطبيق

تستخدم في المشاريع بكثرة مع الشدات المعدنية أو البلاستيكية حيث :

- تمنع التصاق الخرسانة بسطح الشدة مما يسهل فكها.
- تحافظ على نعومة الخرسانة وتقلل من وجود الفقاعات أو العيوب السطحية.
- تطيل عمر الشدة الخشبية عن طريق منع امتصاص الرطوبة من الخرسانة.
- تسهل فك الشدات دون الحاجة إلى قوة زائدة.



روبة البلاط الايبوكسي Epoxy Tile Grout

روبة ايبوكسية خالية من المذيبات ومقاومة للمواد الكيميائية وتتميز بمقاومتها للتآكل لعدم قابليتها لامتصاص الماء أو السماح للرطوبة التغلغل من خلالها الأمر الذي يجعلها مناسبة لجميع الاستخدامات خاصة في الأماكن التي تكون حاضنة للماء (المسابح - الخزانات) والأماكن التي يكثر فيها استخدام الماء (الحمامات - المطابخ).

يوصى استخدامها بشكل خاص في :
- بلاط المسابح وخزانات المياه.
- المصانع التي يتطلب فيها نظافة عالية
والتي تكون فيها درجة الحرارة عالية
وتكثر فيها الحركة مثل:
مصانع الألبان - السكر الخ.



الجيوتكستائل (Geotextile)

هي مواد نسيجية تقنية تُستخدم في الهندسة المدنية والإنشائية لتحسين استقرار التربة، تقوية الهياكل، أو تسهيل تصريف المياه. تُصنع عادةً من ألياف صناعية مثل البولي بروبيلين أو البوليستر، وتُستخدم على نطاق واسع في مشاريع البنية التحتية.

مجالات التطبيق

يتميز بقوة شد عالية ومقاومة ممتازة للتآكل
ولذلك يُستخدم لتقوية التربة والأساسات

غشاء تقوية الخرسانة

concrete reinforcing membrane

انظمة عالية الأداء تستخدم لتقوية الهياكل الإنشائية تعتمد على ألياف الكربون. تتكون مجموعة منتجات بروفابير سي بي من صفائح بوليمرية تستخدم في اعمال تدعيم الخرسانة CFRP مدعمة بألياف الكربون وأسطح البناء والحجر والألمنيوم والخشب. تحتوي هذه الأنظمة إضافة إلى لاصق إيبوكسي يستخدم لصفائح اللصق وربط التدعيم.

يستخدم لتقوية الهياكل الإنشائية



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

Nabni for Insulations and construction Chemicals (NICC)

من أعمالنا



نبني للعوازل وكيمائيات البناء

التكنولوجيا الحديثة في العزل المائي والحار والصوتي بالإضافة إلى الإشراف والتنفيذ للتصاميم الهندسية (معمارية - إنشائية - تصميم داخلي) فإننا نقوم بعرض خدمات تميزنا عن غيرنا متمثلة في الآتي :

توريد وتنفيذ :

- 1- أنظمة عزل الأسطح الخرسانية واسطح الهناجر.
- 2- معالجة تشققات داخلية وخارجية.
- 3- أنظمة عزل (مطابخ - حمامات - قواعد خرسانية).
- 4- أنظمة عزل (خزانات ايبوكسي - وترستوب).
- 5- معالجة الحديد المتصدى وعزلة ضد الرطوبة.
- 6- جراوت لمعالجة التعشيش وتعويض المناطق الضعيفة.
- 7- جراوت لصب الخرسانة التي اصابها قذائف الحرب تصل قوة إلى خمسة أضعاف مقاومة الخرسانة.
- 8- عزل الهناجر مائي وحار وصوتي ومعالجة الأسطح التي اصابها الرصاص والشظايا.
- 9- عزل المنازل من الأرض.
- 10- ايبوكسي ارضيات وجدران.
- 11- ايبوكسي انتي فيروس وانتي مايكروبيك لغرف العمليات.
- 12- ايبوكسي لربط خرسانة قديم بجديد.
- 13- عوازل احجار (صنفرة تكتيم ضرب العازل).
- 14- عوازل اخشاب.
- 15- مواد تصفية الحديد المتصدى وتصفية ارضيات الخرسانة والبلاط من الزيوت والاسواخ المتراكمة.
- 16- عوازل مسابح.
- 17- عوازل نافورات.
- 18- مواد بيتومينية (داصر - حار - بارد).
- 19- لفات منبرين لعزل الرطوبة.
- 20- زراعة حديد في القواعد والعمدان والجسور .
- 21- عوازل حرارية.
- 22- عوازل صوتية.
- 23- تقميص الأعمدة في المباني (ترميم المباني وتأهيلها للخدمة).
- 24- المعاجين (الماستيك) لملئ فواصل التمدد والفواصل والإنشائية.
- 25- لواقف وروبات بلاط المسابح وبلاط الحمامات والمطابخ.
- 26- مضافات الخرسانة.
- 27- مواد تفتيت الصخور.

